



Energieprestatie en binnenklimaat van gebouwen

EPB-Rapport

Administratieve gegevens van het project

Naam van het project	2014-0077_CL-Projects bvba - 2460 Bischopslaan		
Straat	Bisschopslaan	Nummer	
Gemeente	Beerse	Postcode	2340
Referentie kadaster	1-C-100E2		



Lijst van de betrokken personen

Samenvatting van de eisen per gebouw

Gebouw "Projects bvba - 2460 Bischopslaan"

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Beschermd volume: 2.501,31 m³

Volume "Kv131"

EPB-eenheid "Kantoorruimte"

Bestemming van de EPB-eenheid: Kantoor

Oppervlakte: 298,62 m²

Eisen op het niveau van de EPB-eenheid:

Umax / Rmin	K-peil	E-peil	NE	Oververh.	Ventilatie	HE
✔	✔ 28.0	✔ 53.0			✔	✘
zie fiche 1 voor meer info.	zie fiche 2 voor meer info.	zie fiche 3 voor meer info.			zie fiche 4 voor meer info.	zie fiche 5 voor meer info.

Als er niet wordt voldaan aan de eisen voor hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Methode bouwknoepen: Optie B : methode van de EPB-aanvaarde

EPB-eenheid "Trappenhal"

Bestemming van de EPB-eenheid: Gemeenschappelijke delen

Oppervlakte: m²

Eisen op het niveau van de EPB-eenheid:

Umax / Rmin	K-peil	E-peil	NE	Oververh.	Ventilatie	HE
✔	✔ 28.0					
zie fiche 1 voor meer info.	zie fiche 2 voor meer info.					

Methode bouwknoepen: Optie B : methode van de EPB-aanvaarde

EPB-eenheid "App 1"

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Oppervlakte: 90,48 m²

Eisen op het niveau van de EPB-eenheid:

Umax / Rmin	K-peil	E-peil	NE	Oververh.	Ventilatie	HE
✔	✔ 28.0	✔ 46.0	✔ 16.60	⚠	✔	✘
zie fiche 1 voor meer info.	zie fiche 2 voor meer info.	zie fiche 3 voor meer info.		zie fiche 3 voor meer info.	zie fiche 4 voor meer info.	zie fiche 5 voor meer info.

Voor projecten met de aanvraagdatum van de vergunning of de meldingsdatum vanaf 01/01/2014 is de maximum jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming 70 kWh/m² OF (100 – 25*c) kWh/m² (c = compactheid van de EPB-eenheid).

Als er niet wordt voldaan aan de eisen voor hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Methode bouwknoepen: Optie B : methode van de EPB-aanvaarde

EPB-eenheid "App 2"

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen
Oppervlakte: 94,46 m²

Eisen op het niveau van de EPB-eenheid:

Umax / Rmin	K-peil	E-peil	NE	Oververh.	Ventilatie	HE
	28.0	43.0	20.40			

zie fiche 1 voor
meer info.

zie fiche 2 voor
meer info.

zie fiche 3 voor
meer info.

zie fiche 3 voor
meer info.

zie fiche 4 voor
meer info.

zie fiche 5 voor
meer info.

Voor projecten met de aanvraagdatum van de vergunning of de meldingsdatum vanaf 01/01/2014 is de maximum jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming 70 kWh/m² OF (100 – 25*c) kWh/m² (c = compactheid van de EPB-eenheid).

Als er niet wordt voldaan aan de eisen voor hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Methode bouwknoepen: Optie B : methode van de EPB-aanvaarde

EPB-eenheid "App 3"

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen
Oppervlakte: 79,82 m²

Eisen op het niveau van de EPB-eenheid:

Umax / Rmin	K-peil	E-peil	NE	Oververh.	Ventilatie	HE
	28.0	45.0	35.06			

zie fiche 1 voor
meer info.

zie fiche 2 voor
meer info.

zie fiche 3 voor
meer info.

zie fiche 3 voor
meer info.

zie fiche 4 voor
meer info.

zie fiche 5 voor
meer info.

Voor projecten met de aanvraagdatum van de vergunning of de meldingsdatum vanaf 01/01/2014 is de maximum jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming 70 kWh/m² OF (100 – 25*c) kWh/m² (c = compactheid van de EPB-eenheid).

Als er niet wordt voldaan aan de eisen voor hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Methode bouwknoepen: Optie B : methode van de EPB-aanvaarde

EPB-eenheid "App 4"

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen
Oppervlakte: 156,23 m²

Eisen op het niveau van de EPB-eenheid:

Umax / Rmin	K-peil	E-peil	NE	Oververh.	Ventilatie	HE
	28.0	53.0	41.16			

zie fiche 1 voor
meer info.

zie fiche 2 voor
meer info.

zie fiche 3 voor
meer info.

zie fiche 3 voor
meer info.

zie fiche 4 voor
meer info.

zie fiche 5 voor
meer info.

Voor projecten met de aanvraagdatum van de vergunning of de meldingsdatum vanaf 01/01/2014 is de maximum jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming 70 kWh/m² OF (100 – 25*c) kWh/m² (c = compactheid van de EPB-eenheid).

Als er niet wordt voldaan aan de eisen voor hernieuwbare energie, verstrengt de E-peileis met 10%.

Methode bouwknoepen: Optie B : methode van de EPB-aanvaarde

Gebouw "Projects bvba - 2460 Bischopslaan"

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Volume "Kv131"
EPB-eenheid "Kantoorruimte"

1.1. TRANSPARANTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
VG bureau 1	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
VG bureau 1	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
VG inkomhal kantoor	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
LG wachtzone	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG bureau 2	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG bureau 3	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG bureau 4	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG bureau ruimte	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG klein bureauruimte	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
RG inkomhal kantoor	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
1.2.1 Daken en plafonds								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Plat dak Kantoor	Dak	0,16	-	-	-	-	-	✓
1.2.2. Muren niet in contact met de grond, met uitzondering van de muren bedoeld in 1.2.4.								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Buitenmuur gevelsteen	Muur	0,16	-	-	-	-	-	✓
1.2.4. Verticale en hellende scheidingsconstructies in contact met een kruipruimte of met een kelder buiten het beschermd volume								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Muur aan kelder	Muur	0,53	-	1,64	-	-	0,42	✓
1.2.6. Andere vloeren (vloeren op volle grond, boven een kruipruimte of boven een kelder buiten het beschermd volume, ingegraven keldervloeren)								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Vloer Kantoor aan kelder	Vloer/plafond	0,21	-	4,46	-	-	0,17	✓
2. SCHEIDINGSCONSTRUCTIES TUSSEN 2 BESCHERMDE VOLUMES OP AANGRENZENDE PERCELEN								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Gemene muur	Muur	0,46	-	-	-	-	-	✓

3. OPAKE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES BINNEN HET BESCHERMD VOLUME OF PALEND AAN EEN BESTAAND BESCHERMD VOLUME OP EIGEN PERCEEL met uitzondering van deuren en

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Tussenvloer Kantoor-App	Vloer/plafond	0,41	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer Kantoor-App	Vloer/plafond	0,41	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer Kantoor-App	Vloer/plafond	0,41	-	-	-	-	-	✓

EPB-eenheid "Trappenhal"

1.1. TRANSPARANTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
VG inkom	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
VG verdiep	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
Rookluik 114x74	Dakvenster	1,30	1,10	-	-	-	-	✓

1.2.1 Daken en plafonds

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Plafond aan AOR Zolder	Vloer/plafond	0,19	-	-	0,19	-	-	✓
Hellend dak	Dak	0,21	-	-	-	-	-	✓

1.2.2. Muren niet in contact met de grond, met uitzondering van de muren bedoeld in 1.2.4.

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Buitenmuur gevelsteen	Muur	0,16	-	-	-	-	-	✓

1.2.4. Verticale en hellende scheidingsconstructies in contact met een kruipruimte of met een kelder buiten het beschermd volume

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Muur aan grond	Muur	0,53	-	1,64	-	-	0,42	✓
Muur aan kelder	Muur	0,53	-	1,64	-	-	0,42	✓

1.2.5. Vloeren in contact met de buitenomgeving

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Vloer aan grond	Vloer/plafond	0,26	-	-	-	-	-	✓
Vloer aan buiten	Vloer/plafond	0,22	-	-	-	-	-	✓

1.3. DEUREN EN POORTEN (met inbegrip van kader)

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Deur Trappenhal-Kelder 1	Deur	2,00	-	-	-	-	1,60	✓
Deur Trappenhal-Kelder 2	Deur	2,00	-	-	-	-	1,60	✓
Buitendeur	Deur	2,00	-	-	-	-	-	✓

3. OPAKE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES BINNEN HET BESCHERMD VOLUME OF PALEND AAN EEN BESTAAND BESCHERMD VOLUME OP EIGEN PERCEEL met uitzondering van deuren en

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Gemene muur (App1-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Gemene muur (App2-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Gemene muur (App3-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Gemene muur (App4-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer App4 -	Vloer/plafond	0,33	-	-	-	-	-	✓

EPB-eenheid "App 1"

1.1. TRANSPARANTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
VG wasplaats/berging	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
VG keuken	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
VG woonkamer	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
VG slaapkamer	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
LG slaapkamer	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
LG badkamer	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓

1.2.1 Daken en plafonds								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Plat dak App 1	Dak	0,16	-	-	-	-	-	✓

1.2.2. Muren niet in contact met de grond, met uitzondering van de muren bedoeld in 1.2.4.								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Buitenmuur gevelsteen	Muur	0,16	-	-	-	-	-	✓

1.2.5. Vloeren in contact met de buitenomgeving								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Vloer aan buiten	Vloer/plafond	0,14	-	-	-	-	-	✓

3. OPAKE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES BINNEN HET BESCHERMD VOLUME OF PALEND AAN EEN BESTAAND BESCHERMD VOLUME OP EIGEN PERCEEL met uitzondering van deuren en								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Gemene muur (App1-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Gemene muur (App1-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer Kantoor-App	Vloer/plafond	0,41	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer App 1-App4	Vloer/plafond	0,33	-	-	-	-	-	✓

EPB-eenheid "App 2"

1.1. TRANSPARANTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
LG slaapkamer2	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
LG slaapkamer1	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG slaapkamer1	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG woonkamer	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓

1.2.1 Daken en plafonds								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Plat dak App 2	Dak	0,16	-	-	-	-	-	✓

1.2.2. Muren niet in contact met de grond, met uitzondering van de muren bedoeld in 1.2.4.								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Buitenmuur gevelsteen	Muur	0,16	-	-	-	-	-	✓

3. OPAKE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES BINNEN HET BESCHERMD VOLUME OF PALEND AAN EEN BESTAAND BESCHERMD VOLUME OP EIGEN PERCEEL met uitzondering van deuren en								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Gemene muur (App1-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Gemene muur (App2-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Gemene muur (App2-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer Kantoor-App	Vloer/plafond	0,41	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer App2 - App4	Vloer/plafond	0,33	-	-	-	-	-	✓

EPB-eenheid "App 3"

1.1. TRANSPARANTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES								
Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
VG slaapkamer	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG woonkamer	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓

1.2.1 Daken en plafonds

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Plat dak App 3	Dak	0,16	-	-	-	-	-	✓

1.2.2. Muren niet in contact met de grond, met uitzondering van de muren bedoeld in 1.2.4.

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Buitenmuur gevelsteen	Muur	0,16	-	-	-	-	-	✓

1.2.6. Andere vloeren (vloeren op volle grond, boven een kruipruimte of boven een kelder buiten het beschermd volume, ingegraven keldervloeren)

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Vloer App3 aan kelder	Vloer/plafond	0,38	-	2,32	-	-	0,30	✓

2. SCHEIDINGSCONSTRUCTIES TUSSEN 2 BESCHERMDE VOLUMES OP AANGRENZENDE PERCELEN

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Gemene muur	Muur	0,46	-	-	-	-	-	✓

3. OPAKE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES BINNEN HET BESCHERMD VOLUME OF PALEND AAN EEN BESTAAND BESCHERMD VOLUME OP EIGEN PERCEEL met uitzondering van deuren en

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Gemene muur (App2-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Gemene muur (App3-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer Kantoor-App	Vloer/plafond	0,41	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer App3 - App4	Vloer/plafond	0,33	-	-	-	-	-	✓

EPB-eenheid "App 4"

1.1. TRANSPARANTE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
VG slaapkamer 1	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
VG woonkamer	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
VG badkamer	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG slaapkamer 1	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG wasplaats	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG woonkamer	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
AG berging	Venster	1,36	0,60	-	-	-	-	✓
Dakvlakraam	Dakvenster	1,30	1,10	-	-	-	-	✓

1.2.1 Daken en plafonds

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Plafond aan AOR Zolder	Vloer/plafond	0,19	-	-	0,19	-	-	✓
Plat dak App 4	Dak	0,21	-	-	-	-	-	✓
Hellend dak App 4	Dak	0,21	-	-	-	-	-	✓
Plat dak dakkapellen	Dak	0,21	-	-	-	-	-	✓

1.2.2. Muren niet in contact met de grond, met uitzondering van de muren bedoeld in 1.2.4.

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Buitenmuur gevelsteen	Muur	0,16	-	-	-	-	-	✓
Buitenmuur leien	Muur	0,23	-	-	-	-	-	✓
Wanden dakkapel	Muur	0,24	-	-	-	-	-	✓

2. SCHEIDINGSCONSTRUCTIES TUSSEN 2 BESCHERMD VOLUMES OP AANGRENZENDE PERCELEN

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Gemene muur	Muur	0,46	-	-	-	-	-	✓

3. OPAKE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES BINNEN HET BESCHERMD VOLUME OF PALEND AAN EEN BESTAAND BESCHERMD VOLUME OP EIGEN PERCEEL met uitzondering van deuren en

Naam	Type	Uw, U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Eis
Gemene muur (App4-	Muur	0,52	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer App 1-App4	Vloer/plafond	0,33	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer App2 - App4	Vloer/plafond	0,33	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer App3 - App4	Vloer/plafond	0,33	-	-	-	-	-	✓
Tussenvloer App4 -	Vloer/plafond	0,33	-	-	-	-	-	✓



Gebouw "Projects bvba - 2460 Bischopslaan"

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee

K-volume: Kv131

Resultaten:

Totale verliesoppervlakte:	1.461,63 m ²
Beschermd volume:	2.501,31 m ³
Compactheid:	1,71 m
Gemiddelde U-waarde:	0,35 W/m ² .K
K-peil	28,00

Bestemming van de EPB-eenheid:

Kantoorruimte : Kantoor

Trappenhal : Gemeenschappelijke delen

App 1 : Wonen

App 2 : Wonen

App 3 : Wonen

App 4 : Wonen

Fiche 3: Eisen E-peil en oververhitting (met jaarlijks totaal per post)
Gebouw "Projects bvba - 2460 Bischopslaan"

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

EPB-eenheid: Kantoorruimte

Bestemming van de EPB-eenheid: Kantoor

Samenvatting van de resultaten van de EPB-eenheid	
Posten	Jaarlijks totaal
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	48 499,63
Primair energieverbruik koeling (MJ)	11 775,30
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	17 326,23
Primair energieverbruik verlichting (MJ)	49 280,82
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00
Karakteristiek primair energieverbruik (MJ)	126 881,98
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU)	
Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen (MJ)	54 418,97
Ventilatieverliezen (MJ)	25 552,95
Interne winsten (MJ)	-45 907,05
Zonnewinsten (MJ)	-15 003,07
Netto energiebehoefte verwarming (MJ)	41 164,06
Bruto energiebehoefte verwarming (MJ)	44 457,18
Energie voor verwarming geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Bruto energiebehoefte gedekt door verwarmingssysteem (MJ)	44 457,18
Eindenergieverbruik verwarming - preferent (MJ)	48 499,63
Eindenergieverbruik verwarming - niet preferent (MJ)	0,00
Eindenergieverbruik verwarming (MJ)	48 499,63
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	48 499,63
Primair energieverbruik koeling	
Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen koeling (MJ)	66 921,20
Ventilatieverliezen koeling (MJ)	39 666,38
Interne winsten koeling (MJ)	-57 383,81
Zonnewinsten koeling (MJ)	-19 083,70
Netto energiebehoefte koeling (MJ)	23 550,60
Bruto energiebehoefte koeling (MJ)	23 550,60
Eindenergieverbruik koeling - preferent (MJ)	4 710,12
Eindenergieverbruik koeling - niet-preferent (MJ)	0,00
Primair energieverbruik koeling (MJ)	11 775,30

Primair energieverbruik verlichting	
--	--

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieverbruik verlichting (kWh)	5 475,65
Primair energieverbruik verlichting (MJ)	49 280,82

Primair energieverbruik hulpenergie	
--	--

Posten	Jaarlijks totaal
Waakvlammen (MJ)	0,00
Circulatiepompen (kWh)	262,93
Ventilatoren (kWh)	1 662,21
Koeling (kWh)	0,00
Free-chilling (kWh)	0,00
Voorkoeling (kWh)	0,00
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	17 326,23

Primaire energiebesparing door PV	
--	--

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00

Primaire energiebesparing door WKK	
---	--

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00

Bevochtiging	
---------------------	--

Posten	Jaarlijks totaal
Netto energiebehoefte bevochtiging (MJ)	0,00
Energie voor bevochtiging geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Netto energiebehoefte gedekt door bevochtigingssysteem (MJ)	0,00
Eindenergieverbruik bevochtiging - preferent (MJ)	0,00
Eindenergieverbruik bevochtiging - niet-preferent (MJ)	0,00

CO2-uitstoot	
---------------------	--

Posten	Jaarlijks totaal
Uitstoot door verwarming (kg)	2 444,38
Uitstoot door koeling (kg)	0,00
Uitstoot door hulpenergie (kg)	1 240,56
Vermeden uitstoot door PV (kg)	-0,00
Vermeden uitstoot door WKK (kg)	-0,00
Verlichting (kg)	3 528,51
Totale CO2 uitstoot (kg)	7 213,45

EPB-eenheid: App 1

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Oververhitting	Indicator	Kans
App 1	4 885,39	70,64%

Samenvatting van de resultaten van de EPB-eenheid	
Posten	Jaarlijks totaal
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	6 631,37
Primair energieverbruik SWW (MJ)	10 304,96
Primair energieverbruik koeling (MJ)	1 453,51
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	5 814,91
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00
Karakteristiek primair energieverbruik (MJ)	24 204,74
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU)	
Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen (MJ)	9 300,25
Ventilatieverliezen (MJ)	6 435,96
Interne winsten (MJ)	-13 246,40
Zonnewinsten (MJ)	-4 220,22
Netto energiebehoefte verwarming (MJ)	5 409,99
Bruto energiebehoefte verwarming (MJ)	6 078,65
Energie voor verwarming geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Bruto energiebehoefte gedekt door verwarmingssysteem (MJ)	6 078,65
Eindenergieverbruik verwarming - preferent (MJ)	6 631,37
Eindenergieverbruik verwarming - niet preferent (MJ)	0,00
Eindenergieverbruik verwarming (MJ)	6 631,37
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	6 631,37
Primair energieverbruik SWW	
Posten	Jaarlijks totaal
Netto energiebehoefte SWW (MJ)	3 447,08
Bruto energiebehoefte SWW (MJ)	5 152,48
Energie voor SWW geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Bruto energiebehoefte gedekt door SWW systeem (MJ)	5 152,48
Eindenergieverbruik SWW preferent (MJ)	10 304,96
Eindenergieverbruik SWW-niet-preferent (MJ)	0,00
Eindenergieverbruik SWW (MJ)	10 304,96
Primair energieverbruik SWW (MJ)	10 304,96
Primair energieverbruik koeling	
Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen koeling (MJ)	14 128,11
Ventilatieverliezen koeling (MJ)	24 753,46
Interne winsten koeling (MJ)	-13 246,40
Zonnewinsten koeling (MJ)	-5 357,53
Netto enegiebehoefte koeling (MJ)	1 308,16



Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieverbruik koeling (kWh)	161,50
Primair energieverbruik koeling (MJ)	1 453,51

Primair energieverbruik hulpenergie

Posten	Jaarlijks totaal
Waakvlammen (MJ)	0,00
Pompen en elementen warmteopwekkers (kWh)	253,78
Ventilatoren (kWh)	392,32
Voorkoeling (kWh)	0,00
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	5 814,91

Primaire energiebesparing door PV

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00

Primaire energiebesparing door WKK

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00

CO2-uitstoot

Posten	Jaarlijks totaal
Uitstoot door verwarming (kg)	334,22
Uitstoot door SWW (kg)	519,37
Uitstoot door koeling (kg)	0,00
Uitstoot door hulpenergie (kg)	416,35
Vermeden uitstoot door PV (kg)	-0,00
Vermeden uitstoot door WKK (kg)	-0,00
Totale CO2 uitstoot (kg)	1 269,94

EPB-eenheid: App 2

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Oververhitting	Indicator	Kans
App 2	5 113,29	74,79%

Samenvatting van de resultaten van de EPB-eenheid

Posten	Jaarlijks totaal
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	8 504,49
Primair energieverbruik SWW (MJ)	9 064,54
Primair energieverbruik koeling (MJ)	1 779,32
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	6 070,71
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00
Karakteristiek primair energieverbruik (MJ)	25 419,06

Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU)

Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen (MJ)	10 888,68
Ventilatieverliezen (MJ)	7 254,65
Interne winsten (MJ)	-13 523,91
Zonnewinsten (MJ)	-5 483,73
Netto energiebehoefte verwarming (MJ)	6 938,12
Bruto energiebehoefte verwarming (MJ)	7 795,64
Energie voor verwarming geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Bruto energiebehoefte gedekt door verwarmingssysteem (MJ)	7 795,64
Eindenergieverbruik verwarming - preferent (MJ)	8 504,49
Eindenergieverbruik verwarming - niet preferent (MJ)	0,00
Eindenergieverbruik verwarming (MJ)	8 504,49
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	8 504,49

Primair energieverbruik SWW

Posten	Jaarlijks totaal
Netto energiebehoefte SWW (MJ)	3 560,98
Bruto energiebehoefte SWW (MJ)	4 532,27
Energie voor SWW geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Bruto energiebehoefte gedekt door SWW systeem (MJ)	4 532,27
Eindenergieverbruik SWW preferent (MJ)	9 064,54
Eindenergieverbruik SWW-niet-preferent (MJ)	0,00
Eindenergieverbruik SWW (MJ)	9 064,54
Primair energieverbruik SWW (MJ)	9 064,54

Primair energieverbruik koeling

Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen koeling (MJ)	16 541,12
Ventilatieverliezen koeling (MJ)	26 421,21
Interne winsten koeling (MJ)	-13 523,91
Zonnewinsten koeling (MJ)	-7 012,17
Netto energiebehoefte koeling (MJ)	1 601,39
Eindenergieverbruik koeling (kWh)	197,70
Primair energieverbruik koeling (MJ)	1 779,32

Primair energieverbruik hulpenergie

Posten	Jaarlijks totaal
Waakvlammen (MJ)	0,00
Pompen en elementen warmteopwekkers (kWh)	264,95
Ventilatoren (kWh)	409,58
Voorkoeling (kWh)	0,00
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	6 070,71

Primaire energiebesparing door PV	
-----------------------------------	--

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00

Primaire energiebesparing door WKK	
------------------------------------	--

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00

CO2-uitstoot	
--------------	--

Posten	Jaarlijks totaal
Uitstoot door verwarming (kg)	428,63
Uitstoot door SWW (kg)	456,85
Uitstoot door koeling (kg)	0,00
Uitstoot door hulpenergie (kg)	434,66
Vermeden uitstoot door PV (kg)	-0,00
Vermeden uitstoot door WKK (kg)	-0,00
Totale CO2 uitstoot (kg)	1 320,14

EPB-eenheid: App 3

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Oververhitting	Indicator	Kans
App 3	2 732,82	31,51%

Samenvatting van de resultaten van de EPB-eenheid	
---	--

Posten	Jaarlijks totaal
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	12 350,26
Primair energieverbruik SWW (MJ)	7 476,01
Primair energieverbruik koeling (MJ)	418,00
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	5 130,06
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00
Karakteristiek primair energieverbruik (MJ)	25 374,33

Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU)	
--	--

Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen (MJ)	13 298,93
Ventilatieverliezen (MJ)	7 362,31
Interne winsten (MJ)	-12 503,41
Zonnewinsten (MJ)	-3 908,44
Netto energiebehoefte verwarming (MJ)	10 075,57
Bruto energiebehoefte verwarming (MJ)	11 320,87
Energie voor verwarming geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Bruto energiebehoefte gedekt door verwarmingssysteem (MJ)	11 320,87
Eindenergieverbruik verwarming - preferent (MJ)	12 350,26
Eindenergieverbruik verwarming - niet preferent (MJ)	0,00

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieverbruik verwarming (MJ)	12 350,26
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	12 350,26

Primair energieverbruik SWW

Posten	Jaarlijks totaal
Netto energiebehoefte SWW (MJ)	3 142,12
Bruto energiebehoefte SWW (MJ)	3 738,00
Energie voor SWW geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Bruto energiebehoefte gedekt door SWW systeem (MJ)	3 738,00
Eindenergieverbruik SWW preferent (MJ)	7 476,01
Eindenergieverbruik SWW-niet-preferent (MJ)	0,00
Eindenergieverbruik SWW (MJ)	7 476,01
Primair energieverbruik SWW (MJ)	7 476,01

Primair energieverbruik koeling

Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen koeling (MJ)	20 202,55
Ventilatieverliezen koeling (MJ)	24 954,32
Interne winsten koeling (MJ)	-12 503,41
Zonnewinsten koeling (MJ)	-4 986,78
Netto enegiebehoefte koeling (MJ)	376,20
Eindenergieverbruik koeling (kWh)	46,44
Primair energieverbruik koeling (MJ)	418,00

Primair energieverbruik hulpenergie

Posten	Jaarlijks totaal
Waakvlammen (MJ)	0,00
Pompen en elementen warmteopwekkers (kWh)	223,89
Ventilatoren (kWh)	346,11
Voorkoeling (kWh)	0,00
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	5 130,06

Primaire energiebesparing door PV

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00

Primaire energiebesparing door WKK

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00

CO2-uitstoot	
Posten	Jaarlijks totaal
Uitstoot door verwarming (kg)	622,45
Uitstoot door SWW (kg)	376,79
Uitstoot door koeling (kg)	0,00
Uitstoot door hulpenergie (kg)	367,31
Vermeden uitstoot door PV (kg)	-0,00
Vermeden uitstoot door WKK (kg)	-0,00
Totale CO2 uitstoot (kg)	1 366,56

EPB-eenheid: App 4

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Oververhitting	Indicator	Kans
App 4	2 842,33	33,50%

Samenvatting van de resultaten van de EPB-eenheid

Posten	Jaarlijks totaal
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	28 382,49
Primair energieverbruik SWW (MJ)	14 669,74
Primair energieverbruik koeling (MJ)	704,47
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	8 760,85
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00
Karakteristiek primair energieverbruik (MJ)	52 517,55

Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU)

Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen (MJ)	25 640,28
Ventilatieverliezen (MJ)	12 665,85
Interne winsten (MJ)	-16 442,39
Zonnepwinsten (MJ)	-6 190,24
Netto energiebehoefte verwarming (MJ)	23 154,96
Bruto energiebehoefte verwarming (MJ)	26 016,81
Energie voor verwarming geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Bruto energiebehoefte gedekt door verwarmingssysteem (MJ)	26 016,81
Eindenergieverbruik verwarming - preferent (MJ)	28 382,49
Eindenergieverbruik verwarming - niet preferent (MJ)	0,00
Eindenergieverbruik verwarming (MJ)	28 382,49
Primair energieverbruik verwarming (en bevochtiging als EPU) (MJ)	28 382,49

Primair energieverbruik SWW

Posten	Jaarlijks totaal
Netto energiebehoefte SWW (MJ)	4 758,87
Bruto energiebehoefte SWW (MJ)	7 334,87
Energie voor SWW geproduceerd door thermische zonne-E (MJ)	-0,00
Bruto energiebehoefte gedekt door SWW systeem (MJ)	7 334,87
Eindenergieverbruik SWW preferent (MJ)	14 669,74
Eindenergieverbruik SWW-niet-preferent (MJ)	0,00

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieverbruik SWW (MJ)	14 669,74
Primair energieverbruik SWW (MJ)	14 669,74

Primair energieverbruik koeling

Posten	Jaarlijks totaal
Transmissieverliezen koeling (MJ)	31 770,16
Ventilatieverliezen koeling (MJ)	38 393,60
Interne winsten koeling (MJ)	-16 442,39
Zonnewinsten koeling (MJ)	-7 875,66
Netto energiebehoefte koeling (MJ)	634,02
Eindenergieverbruik koeling (kWh)	78,27
Primair energieverbruik koeling (MJ)	704,47

Primair energieverbruik hulpenergie

Posten	Jaarlijks totaal
Waakvlammen (MJ)	0,00
Pompen en elementen warmteopwekkers (kWh)	382,35
Ventilatoren (kWh)	591,07
Voorkoeling (kWh)	0,00
Primair energieverbruik hulpenergie (MJ)	8 760,85

Primaire energiebesparing door PV

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door PV (MJ)	-0,00

Primaire energiebesparing door WKK

Posten	Jaarlijks totaal
Eindenergieopwekking elektriciteit (kWh)	0,00
Primaire energiebesparing door WKK (MJ)	-0,00

CO2-uitstoot

Posten	Jaarlijks totaal
Uitstoot door verwarming (kg)	1 430,48
Uitstoot door SWW (kg)	739,35
Uitstoot door koeling (kg)	0,00
Uitstoot door hulpenergie (kg)	627,28
Vermeden uitstoot door PV (kg)	-0,00
Vermeden uitstoot door WKK (kg)	-0,00
Totale CO2 uitstoot (kg)	2 797,11

Fiche 4: Eisen ventilatie
Gebouw "Projects bvba - 2460 Bischopslaan"

(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

K-volume: Kv131

EPB-eenheid: Kantoorruimte

Bestemming van de EPB-eenheid: Kantoor

 Eisen gerespecteerd:

Ventilatiesysteem: Kantoorruimte

Type systeem: Mechanische toevoer, mechanische afvoer

 Met warmteterugwinning:

Ruimten	Opp. [m ²]	Buitenlucht		Herbruikte lucht		Doorstroomlucht		Openingen	Eis
		Toevoer [m ³ /h]	Afvoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Afvoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Afvoer [m ³ /h]		
C 1 Loket, Desk, Wachtzone (Lobby, inkomhal)	68.2	770.0	770.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
C 1 Bureau 1 (Kantoor)	14.1	22.0	22.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
C 1 Bureau 2 en 3 (Kantoor)	30.6	66.0	66.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
C 1 Bureau 4 (Kantoor)	16.0	44.0	44.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
C 1 Bureau ruimte (Kantoor)	9.0	22.0	22.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
C 3 WC handicap (WC)	4.1	25.0	25.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
C 3 WC (WC)	2.7	25.0	25.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
C 3 Kitchenette (Keukens, kitchenettes)	39.05	88.0	88.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
C 3 WC langs lift (WC)	1.62	25.0	25.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
? ATM (Overige ruimten)	8.1	22.0	22.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
? Inkomhal kantoor (Andere (Corridor, Archief, ...))	22.3	29.0	29.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
? Gang (Andere (Corridor, Archief, ...))	8.7	12.0	12.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1 MTO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
? CV ruimte ()	5.7								

EPB-eenheid: App 1

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

 Eisen gerespecteerd:

Ventilatiesysteem: App 1

Type systeem: D- Mechanische toevoer, mechanische afvoer

 Met warmteterugwinning:

Ruimten	Opp. [m ²]	Toevoer [m ³ /h]	Doorstroom [m ³ /h]	Afvoer [m ³ /h]	Openingen	Eis
Totaal		151,00		200,00		

	Ruimten	Opp. [m ²]	Toevoer [m ³ /h]	Doorstroom [m ³ /h]	Afvoer [m ³ /h]	Openingen	Eis
D	Woonkamer (Woonkamer (of analoge ruimten))	28.6	103,00	75,60	0,00	1 MTO, 2 DO	✓
D	Slaapkamer (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	13.24	48,00	25,20	0,00	1 MTO, 1 DO	✓
C	Inkomhal (Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte))		0,00	50,40	0,00	2 DO	
C	Gang (Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte))		0,00	50,40	0,00	2 DO	
V	Keuken (Open keuken)		0,00	75,60	75,00	2 DO, 1 MAO	✓
V	WC (WC)		0,00	25,20	25,00	1 DO, 1 MAO	✓
V	Wasplaats/berging (Badkamer, was-, droogplaats)	6.41	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	✓
V	Badkamer (Badkamer, was-, droogplaats)	6.3	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	✓
	Totaal		151,00		200,00		

EPB-eenheid: App 2

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Eisen gerespecteerd: ✓

Ventilatiesysteem: App 2

Type systeem: D- Mechanische toevoer, mechanische afvoer

Met warmteterugwinning:

	Ruimten	Opp. [m ²]	Toevoer [m ³ /h]	Doorstroom [m ³ /h]	Afvoer [m ³ /h]	Openingen	Eis
D	Woonkamer (Woonkamer (of analoge ruimten))	30.0	109,00	126,00	0,00	1 MTO, 4 DO	✓
D	Slaapkamer 1 (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	12.0	44,00	25,20	0,00	1 MTO, 1 DO	✓
D	Slaapkamer 2 (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	9.31	34,00	25,20	0,00	1 MTO, 1 DO	✓
C	Inkomhal (Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte))		0,00	50,40	0,00	2 DO	
C	Gang (Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte))		0,00	50,40	0,00	2 DO	
V	WC (WC)		0,00	25,20	25,00	1 DO, 1 MAO	✓
V	Keuken (Open keuken)		0,00	50,40	75,00	1 DO, 1 MAO	✓
V	Wasplaats/berging (Badkamer, was-, droogplaats)	5.02	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	✓
V	Badkamer (Badkamer, was-, droogplaats)	7.12	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	✓
	Totaal		187,00		200,00		

EPB-eenheid: App 3

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Eisen gerespecteerd: ✓



Ventilatiesysteem: App 3

Type systeem: D- Mechanische toevoer, mechanische afvoer

Met warmteterugwinning:

	Ruimten	Opp. [m ²]	Toevoer [m ³ /h]	Doorstroom [m ³ /h]	Afvoer [m ³ /h]	Openingen	Eis
D	Woonkamer (Woonkamer (of analoge ruimten))	27.6	100,00	100,80	0,00	1 MTO, 3 DO	<input checked="" type="checkbox"/>
D	Slaapkamer (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	14.12	51,00	25,20	0,00	1 MTO, 1 DO	<input checked="" type="checkbox"/>
C	Inkom (Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte))		0,00	50,40	0,00	2 DO	
C	Gang (Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte))		0,00	100,80	0,00	4 DO	
V	WC (WC)		0,00	25,20	25,00	1 DO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
V	Wasplaats/berging (Badkamer, was-, droogplaats)	4.26	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
V	Keuken (Open keuken)		0,00	50,40	75,00	1 DO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
V	Badkamer (Badkamer, was-, droogplaats)	4.88	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
	Totaal		151,00		200,00		

EPB-eenheid: App 4

Bestemming van de EPB-eenheid: Wonen

Eisen gerespecteerd:

Ventilatiesysteem: App 4

Type systeem: D- Mechanische toevoer, mechanische afvoer

Met warmteterugwinning:

	Ruimten	Opp. [m ²]	Toevoer [m ³ /h]	Doorstroom [m ³ /h]	Afvoer [m ³ /h]	Openingen	Eis
D	Slaapkamer 2 (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	14.63	53,00	25,20	0,00	1 MTO, 1 DO	<input checked="" type="checkbox"/>
D	Woonkamer (Woonkamer (of analoge ruimten))	53.9	150,00	75,60	0,00	1 MTO, 2 DO	<input checked="" type="checkbox"/>
D	Slaapkamer 1 (Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte))	14.8	54,00	25,20	0,00	1 MTO, 1 DO	<input checked="" type="checkbox"/>
C	Inkomhal (Gang, trapzaal, hal (of analoge ruimte))		0,00	126,00	0,00	5 DO	
V	Wasplaats/berging (Badkamer, was-, droogplaats)	4.4	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
V	Douchekamer (Badkamer, was-, droogplaats)	4.59	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
V	WC (WC)		0,00	25,20	25,00	1 DO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
V	Badkamer (Badkamer, was-, droogplaats)	10.4	0,00	25,20	50,00	1 DO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
V	Keuken (Open keuken)		0,00	50,40	75,00	1 DO, 1 MAO	<input checked="" type="checkbox"/>
	Totaal		257,00		250,00		

Fiche 5: Eisen hernieuwbare energie
Gebouw "Projects bvba - 2460 Bischopslaan"








(naam van het gebouw)

Aard van de werken: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

K-volume: Kv131



EPB-eenheid: Kantoorruimte

 Eisen gerespecteerd: 

System	Aanwezig ?	Voldoet aan de eisen?	Hoeveelheid hernieuwbare energie voor woningen		Hoeveelheid hernieuwbare energie voor kantoren, scholen appartementen	
			Bereikte hoeveelheid	Vereiste hoeveelheid	(kWh)	(kWh/m ²)
Zonne-thermisch energiesysteem		-	nvt	nvt	-	-
Photovoltaïsch zonne-energiesysteem		-	nvt	nvt	-	-
Biomassakachel, biomassaketel of WKK op biomassa		-	nvt	nvt	-	-
Warmtepomp		-	nvt	nvt	-	-
Stadsverwarming of stadskoeling		-	nvt	nvt	-	-
Participatie		-	nvt	nvt	-	-
Overzicht		-	nvt	nvt	-	-

EPB-eenheid: App 1

 Eisen gerespecteerd: 

System	Aanwezig ?	Voldoet aan de eisen?	Hoeveelheid hernieuwbare energie voor woningen		Hoeveelheid hernieuwbare energie voor kantoren, scholen appartementen	
			Bereikte hoeveelheid	Vereiste hoeveelheid	(kWh)	(kWh/m ²)
Zonne-thermisch energiesysteem		-	-	-	-	-
Photovoltaïsch zonne-energiesysteem		-	-	-	-	-
Biomassakachel, biomassaketel of WKK op biomassa		-	-	-	-	-
Warmtepomp		-	-	-	-	-
Stadsverwarming of stadskoeling		-	-	-	-	-

System	Aanwezig ?	Voldoet aan de eisen?	Hoeveelheid hernieuwbare energie voor woningen		Hoeveelheid hernieuwbare energie voor kantoren, scholen appartementen	
			Bereikte hoeveelheid	Vereiste hoeveelheid	(kWh)	(kWh/m ²)
Participatie	✘	-	-	-	-	-
Overzicht	✘	-	-	-	-	-

EPB-eenheid: App 2

Eisen gerespecteerd: ✘

System	Aanwezig ?	Voldoet aan de eisen?	Hoeveelheid hernieuwbare energie voor woningen		Hoeveelheid hernieuwbare energie voor kantoren, scholen appartementen	
			Bereikte hoeveelheid	Vereiste hoeveelheid	(kWh)	(kWh/m ²)
Zonne-thermisch energiesysteem	✘	-	-	-	-	-
Photovoltaïsch zonne-energiesysteem	✘	-	-	-	-	-
Biomassakachel, biomassaketel of WKK op biomassa	✘	-	-	-	-	-
Warmtepomp	✘	-	-	-	-	-
Stadsverwarming of stadskoeling	✘	-	-	-	-	-
Participatie	✘	-	-	-	-	-
Overzicht	✘	-	-	-	-	-

EPB-eenheid: App 3

Eisen gerespecteerd: ✘

System	Aanwezig ?	Voldoet aan de eisen?	Hoeveelheid hernieuwbare energie voor woningen		Hoeveelheid hernieuwbare energie voor kantoren, scholen appartementen	
			Bereikte hoeveelheid	Vereiste hoeveelheid	(kWh)	(kWh/m ²)
Zonne-thermisch energiesysteem	✘	-	-	-	-	-
Photovoltaïsch zonne-energiesysteem	✘	-	-	-	-	-
Biomassakachel,	✘	-	-	-	-	-

System	Aanwezig ?	Voldoet aan de eisen?	Hoeveelheid hernieuwbare energie voor woningen		Hoeveelheid hernieuwbare energie voor kantoren, scholen appartementen	
			Bereikte hoeveelheid	Vereiste hoeveelheid	(kWh)	(kWh/m ²)
biomassaketel of WKK op biomassa			-	-	-	-
Warmtepomp	✘	-	-	-	-	-
Stadsverwarming of stadskoeling	✘	-	-	-	-	-
Participatie	✘	-	-	-	-	-
Overzicht	✘	-	-	-	-	-

EPB-eenheid: App 4

Eisen gerespecteerd: ✘

System	Aanwezig ?	Voldoet aan de eisen?	Hoeveelheid hernieuwbare energie voor woningen		Hoeveelheid hernieuwbare energie voor kantoren, scholen appartementen	
			Bereikte hoeveelheid	Vereiste hoeveelheid	(kWh)	(kWh/m ²)
Zonne-thermisch energiesysteem	✘	-	-	-	-	-
Photovoltaïsch zonne-energiesysteem	✘	-	-	-	-	-
Biomassakachel, biomassaketel of WKK op biomassa	✘	-	-	-	-	-
Warmtepomp	✘	-	-	-	-	-
Stadsverwarming of stadskoeling	✘	-	-	-	-	-
Participatie	✘	-	-	-	-	-
Overzicht	✘	-	-	-	-	-

Bijlage 2: Samenstelling van de scheidingsconstructies

Opmerking: de U-waarde in de tabellen met muren en vloeren staat voor:

- aUeq: als de omgeving de grond is
- bUeq: als de omgeving een kelder of een kruipruimte is
- bUi: als de omgeving een aangrenzende onverwarmde ruimte is

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 1.09 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 1.5	0,090	0,076
2	Laag	Matig geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,030	N.V.T.
3	Laag	PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.023	0,140	6,087
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Buitenmuur gevelsteen	148,45	Buitenomgeving	0,16		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
2	Laag	StnullGobain Isover / Isover partynullwall - U: 0.033	0,030	0,909
3	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
4	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Muur aan kelder	38,94	Kelder	0,53	1,64	



Type scheidingconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	?
2	Laag	StnullGobain Isover / Isover partynullwall - U: 0.033	0,030	?
3	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	?
4	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	?

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Muur aan Trappenhal	38,77	Ruimte in een andere EPB-eenheid	-		-

Type scheidingconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
2	Laag	Minerale wol (MW) - platen of rollen (In de fabriek vervaardigde isolatiematerialen) - U: 0.05	0,060	1,200
3	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
4	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Gemene muur (rechterbuur)	14,40	Aangrenzende verwarmde ruimte	0,46		

Type scheidingconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
2	Laag	StnullGobain Isover / Isover partynullwall - U: 0.033	0,030	0,909
3	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
4	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Muur aan grond	11,97	Kelder	0,53	1,64	

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
2	Laag	StnullGobain Isover / Isover partynullwall - U: 0.033	0,030	0,909
3	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
4	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Muur aan kelder	53,67	Kelder	0,53	1,64	

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 1.09 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 1.5	0,090	0,076
2	Laag	Matig geventileerde luchtdlaag (Luchtdlaag)	0,030	N.V.T.
3	Laag	PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.023	0,140	6,087
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Buitenmuur gevelsteen	18,71	Buitenomgeving	0,16		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019
2	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
3	Laag	StnullGobain Isover / Isover partynullwall - U: 0.033	0,030	0,909
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Gemene muur (App1-	19,24	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,52		



Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019
2	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
3	Laag	StnullGobain Isover / Isover partynullwall - U: 0.033	0,030	0,909
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Gemene muur (App2-	4,00	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,52		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019
2	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
3	Laag	StnullGobain Isover / Isover partynullwall - U: 0.033	0,030	0,909
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Gemene muur (App3-	36,37	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,52		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019
2	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
3	Laag	StnullGobain Isover / Isover partynullwall - U: 0.033	0,030	0,909
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Gemene muur (App4-	30,13	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,52		



Type scheidingconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 1.09 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 1.5	0,090	0,076
2	Laag	Matig geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,030	N.V.T.
3	Laag	PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.023	0,140	6,087
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Buitenmuur gevelsteen	71,86	Buitenomgeving	0,16		

Type scheidingconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019
2	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
3	Laag	StnnullGobain Isover / Isover partynullwall - U: 0.033	0,030	0,909
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Gemene muur (App1-App2)	46,66	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,52		

Type scheidingconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 1.09 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 1.5	0,090	0,076
2	Laag	Matig geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,030	N.V.T.
3	Laag	PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.023	0,140	6,087
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Buitenmuur gevelsteen	54,08	Buitenomgeving	0,16		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019
2	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
3	Laag	StullGobain Isover / Isover partynullwall - U: 0.033	0,030	0,909
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Gemene muur (App2-App3)	16,20	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,52		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 1.09 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 1.5	0,090	0,076
2	Laag	Matig geventileerde luchtlag (Luchtlag)	0,030	N.V.T.
3	Laag	PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.023	0,140	6,087
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Buitenmuur gevelsteen	48,33	Buitenomgeving	0,16		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
2	Laag	Minerale wol (MW) - platen of rollen (In de fabriek vervaardigde isolatiematerialen) - U: 0.05	0,060	1,200
3	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
4	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Gemene muur (rechterbuur)	25,78	Aangrenzende verwarmde ruimte	0,46		



Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 1.09 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 1.5	0,090	0,076
2	Laag	Matig geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,030	N.V.T.
3	Laag	PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.023	0,140	6,087
4	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
5	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Buitenmuur gevelsteen	82,15	Buitenomgeving	0,16		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
2	Laag	Minerale wol (MW) - platen of rollen (In de fabriek vervaardigde isolatiematerialen) - U: 0.05	0,060	1,200
3	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
4	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Gemene muur (rechterbuur)	3,10	Aangrenzende verwarmde ruimte	0,46		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Samengest	90% van PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.023 10% van Timmerhout van hard-, loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - U: 0.15	0,160	4,482
2	Metselwerk	Stenen van gebakken aarde (Elementen van metselwerk) - U: 0.32 Verbinding: Cementmortel (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.93	0,140	0,356
3	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Buitenmuur leien	16,45	Buitenomgeving	0,23		

Type scheidingsconstructie: Muur



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Platen van met nat. min. vezels versterkt cement (Verscheidene materialen) - U: 0.5	0,003	0,006
2	Samengest	10% van Timmerhout van hard-, loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - U: 0.13 90% van Minerale Wol (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.036	0,180	3,965
3	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Wanden dakkapel	24,16	Buitenomgeving	0,24		

Type scheidingsconstructie: Dakvenster

U-waarde: 1,30 W/m²k (Directe invoer)

g-waarde 0,64

U-waarde beglazing: 1,10 W/m²k (Directe invoer)



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
Rookluik 114x74	0,84	Buitenomgeving	-100,00	1,30	1,10	

Type scheidingsconstructie: Venster

Type venster : Enkelvoudig venster

U-waarde beglazing: 0,60 W/m²k

g-waarde 0,43

Groep: Metaal met thermische onderbreking

Uf-waarde raamprofiel: 2,05 W/m²k (Directe invoer)

U-waarde ventilatierooster: Geen ventilatierooster

U-waarde vulpaneel: Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Eis
VG slaapkamer	1,65	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	



Type scheidingsconstructie:	Venster
Type venster :	Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing:	0,60 W/m ² k
g-waarde	0,43
Groep:	Metaal met thermische onderbreking
Uf-waarde raamprofiel:	2,05 W/m ² k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster:	Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel:	Geen vulpaneel

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
AG woonkamer	9,68	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	

Type scheidingsconstructie:	Dakvenster
U-waarde:	1,30 W/m ² k (Directe invoer)
g-waarde	0,64
U-waarde beglazing:	1,10 W/m ² k (Directe invoer)



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
Dakvlakraam	0,55	Buitenomgeving	80,00	1,30	1,10	



Type scheidingsconstructie:	Venster
Type venster :	Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing:	0,60 W/m ² k
g-waarde	0,43
Groep:	Metaal met thermische onderbreking
Uf-waarde raamprofiel:	2,05 W/m ² k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster:	Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel:	Geen vulpaneel

Lijst met scheidingsconstructies (Ramen Kantoor)

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
AG bureau 2	5,20	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓
AG bureau 4	2,60	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓
VG inkomhal kantoor	10,92	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓
AG klein bureauruimte	1,65	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓
VG bureau 1	2,60	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓
VG bureau 1	2,60	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓
LG wachtzone kantooruimte	4,00	Buitenomgeving	-10,00	1,36	0,60	✓
AG bureau 3	5,20	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓
RG inkomhal kantoor	1,65	Buitenomgeving	170,00	1,36	0,60	✓
AG bureau ruimte	7,80	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓

Type scheidingsconstructie:	Venster
Type venster :	Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing:	0,60 W/m ² k
g-waarde	0,43
Groep:	Metaal met thermische onderbreking
Uf-waarde raamprofiel:	2,05 W/m ² k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster:	Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel:	Geen vulpaneel



Lijst met scheidingsconstructies (Ramen Trappenhal)

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
VG inkom	0,58	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓
VG verdiep	1,90	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓



Type scheidingsconstructie:	Venster
Type venster :	Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing:	0,60 W/m ² k
g-waarde	0,43
Groep:	Metaal met thermische onderbreking
Uf-waarde raamprofiel:	2,05 W/m ² k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster:	Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel:	Geen vulpaneel

Lijst met scheidingsconstructies (Ramen App 1)

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
VG slaapkamer	1,65	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓
LG slaapkamer	1,65	Buitenomgeving	-10,00	1,36	0,60	✓
VG keuken	1,15	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓
VG woonkamer	6,45	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓
LG badkamer	0,60	Buitenomgeving	-10,00	1,36	0,60	✓
VG wasplaats/berging	1,15	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓



Type scheidingsconstructie:	Venster
Type venster :	Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing:	0,60 W/m ² k
g-waarde	0,43
Groep:	Metaal met thermische onderbreking
Uf-waarde raamprofiel:	2,05 W/m ² k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster:	Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel:	Geen vulpaneel

Lijst met scheidingsconstructies (Ramen App2)

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
AG woonkamer	9,68	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓
LG slaapkamer1	1,65	Buitenomgeving	-10,00	1,36	0,60	✓
AG slaapkamer1	1,65	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓
LG slaapkamer2	1,65	Buitenomgeving	-10,00	1,36	0,60	✓



Type scheidingsconstructie:	Venster
Type venster :	Enkelvoudig venster
U-waarde beglazing:	0,60 W/m ² k
g-waarde	0,43
Groep:	Metaal met thermische onderbreking
Uf-waarde raamprofiel:	2,05 W/m ² k (Directe invoer)
U-waarde ventilatierooster:	Geen ventilatierooster
U-waarde vulpaneel:	Geen vulpaneel

Lijst met scheidingsconstructies (Ramen App 4)

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Ug [m ² K/W]	Eis
VG badkamer	1,50	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓
AG wasplaats	1,30	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓
AG berging	1,30	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓
AG woonkamer	6,45	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓
VG woonkamer	3,60	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓
VG slaapkamer 1	1,50	Buitenomgeving	-100,00	1,36	0,60	✓
AG slaapkamer 1	1,50	Buitenomgeving	80,00	1,36	0,60	✓

Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0,12	0,110
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
3	Laag	PUR in situ d>=12cm (gecertificeerd product, zie www.epbd.be) - U: 0.026	0,120	4,269
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
5	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Vloer Kantoor aan kelder	298,62	Kelder	0,17	4,46	✓

Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
3	Laag	PUR in situ d<8cm (gecertificeerd aannemer EN product, zie www.epbd.be en www.butgb.be) - U: 0.028	0,060	1,821
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Niet geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,100	0,160
7	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Tussenvloer Kantoor-App 1	87,43	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,41		

Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
3	Laag	PUR in situ d<8cm (gecertificeerd aannemer EN product, zie www.epbd.be en www.butgb.be) - U: 0.028	0,060	1,821
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Niet geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,100	0,160
7	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Tussenvloer Kantoor-App 2	94,46	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,41		

Type scheidingconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
3	Laag	PUR in situ d<8cm (gecertificeerd aannemer EN product, zie www.epbd.be en www.butgb.be) - U: 0.028	0,060	1,821
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Niet geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,100	0,160
7	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Tussenvloer Kantoor-App 3	25,74	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,41		

Type scheidingconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	?
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	?
3	Laag	PUR in situ 8cm<=d<12cm (gecertificeerd product, zie www.epbd.be) - U: 0.027	0,080	?
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	?
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	?
6	Laag	Niet geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,100	?
7	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	?

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Tussenvloer Kantoor-	1,68	Ruimte in een andere EPB-eenheid	-		-

Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdeelen zonder voegen) - U: 2.2	0,250	0,114
2	Laag	PUR in situ 8cm<=d<12cm (gecertificeerd product, zie www.epbd.be) - U: 0.027	0,100	3,426
3	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdeelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
4	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Vloer aan grond	15,22	Buitenomgeving	0,26		

Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Multiplexplaat (Hout en houtderivaten) - U: 0.11	0,012	0,109
2	Samengest	89% van PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.023 11% van Timmerhout van hard-, loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - U: 0.13	0,140	4,026
3	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdeelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdeelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
6	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Vloer aan buiten (uitkragend)	1,85	Buitenomgeving	0,22		

Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	OSB-plaat (oriented strand board) (Hout en houtderivaten) - U: 0.13	0,018	0,138
2	Samengest	11% van Timmerhout van hard-, loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - U: 0.13 89% van Minerale Wol (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.036	0,220	4,748
3	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Plafond aan AOR Zolder	8,77	Aangrenzende onverwarmde ruimte	0,19		



Type scheidingconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
3	Laag	PUR in situ d<8cm (gecertificeerd aannemer EN product, zie www.epbd.be en www.butgb.be) - U: 0.028	0,080	2,429
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Niet geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,100	0,160
7	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Tussenvloer App4 -	5,73	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,33		

Type scheidingconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
3	Laag	PUR in situ d<8cm (gecertificeerd aannemer EN product, zie www.epbd.be en www.butgb.be) - U: 0.028	0,080	2,429
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Niet geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,100	0,160
7	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Tussenvloer App 1-App4	87,43	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,33		

Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Multiplexplaat (Hout en houtderivaten) - U: 0.11	0,012	0,109
2	Samengest	89% van PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.023 11% van Timmerhout van hard-, loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - U: 0.13	0,140	4,026
3	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwmaterialen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	PUR in situ 8cm<=d<12cm (gecertificeerd product, zie www.epbd.be) - U: 0.027	0,080	2,741
6	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwmaterialen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
7	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Vloer aan buiten (uitkragend)	3,04	Buitenomgeving	0,14		

Type scheidingsconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwmaterialen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
3	Laag	PUR in situ d<8cm (gecertificeerd aannemer EN product, zie www.epbd.be en www.butgb.be) - U: 0.028	0,080	2,429
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwmaterialen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Niet geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,100	0,160
7	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Tussenvloer App2 - App4	37,90	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,33		

Type scheidingconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
3	Laag	PUR in situ d<8cm (gecertificeerd aannemer EN product, zie www.epbd.be en www.butgb.be) - U: 0.028	0,080	2,429
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Niet geventileerde luchtlaag (Luchtlaag)	0,100	0,160
7	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Tussenvloer App3 - App4	47,06	Ruimte in een andere EPB-eenheid	0,33		

Type scheidingconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
2	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
3	Laag	PUR in situ d>=12cm (gecertificeerd product, zie www.epbd.be) - U: 0.026	0,060	2,135
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,070	0,041
5	Laag	Grèstegels (Verscheidene materialen) - U: 1.2	0,010	0,008

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Vloer App3 aan kelder	63,76	Kelder	0,30	2,32	



Type scheidingconstructie: Vloer/plafond



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	OSB-plaat (oriented strand board) (Hout en houtderivaten) - U: 0.13	0,018	0,138
2	Samengest	11% van Timmerhout van hard-,loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - U: 0.13 89% van Minerale Wol (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.036	0,220	4,748
3	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Plafond aan AOR Zolder	83,91	Aangrenzende onverwarmde ruimte	0,19		

Type scheidingconstructie: Dak



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Bitumenmembraan (Verscheidene materialen) - U: 0.23	0,002	0,009
2	Laag	PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.027	0,160	5,926
3	Laag	Zwaar normaal ongewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.3	0,040	0,031
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Plat dak Kantoor	89,32	Buitenomgeving	0,16		

Type scheidingconstructie: Dak



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m²K/W]
1	Laag	Platen van met nat. min. vezels versterkt cement (Verscheidene materialen) - U: 0.5	0,003	0,006
2	Samengest	88% van Minerale Wol (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.036 12% van Timmerhout van hard-,loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - U: 0.13	0,220	4,653
3	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingconstructies

Naam	Oppervlakte [m²]	Omgeving	U [W/m²K]	R [m²K/W]	Eis
Hellend dak	10,88	Buitenomgeving	0,21		



Type scheidingsconstructie: Dak



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Bitumenmembraan (Verscheidene materialen) - U: 0.23	0,002	0,009
2	Laag	PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.027	0,160	5,926
3	Laag	Zwaar normaal ongewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.3	0,040	0,031
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Plat dak App 1	3,04	Buitenomgeving	0,16		

Type scheidingsconstructie: Dak



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Bitumenmembraan (Verscheidene materialen) - U: 0.23	0,002	0,009
2	Laag	PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.027	0,160	5,926
3	Laag	Zwaar normaal ongewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.3	0,040	0,031
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Plat dak App 2	56,56	Buitenomgeving	0,16		



Type scheidingsconstructie: Dak



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Bitumenmembraan (Verscheidene materialen) - U: 0.23	0,002	0,009
2	Laag	PUR/PIR-platen (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.027	0,160	5,926
3	Laag	Zwaar normaal ongewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.3	0,040	0,031
4	Laag	Zwaar normaal gewapend beton (Steenachtige bouwdelen zonder voegen) - U: 1.7	0,050	0,029
5	Laag	Vooraf vervaardigde ruwe vloerplaten van zwaar beton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.12	0,110
6	Laag	Gipsbepleistering (Gipsen, mortels en bepleisteringen) - U: 0.52	0,010	0,019

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Plat dak App 3	32,76	Buitenomgeving	0,16		

Type scheidingsconstructie: Dak



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Platen van met nat. min. vezels versterkt cement (Verscheidene materialen) - U: 0.5	0,003	0,006
2	Samengest	88% van Minerale Wol (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.036 12% van Timmerhout van hard-,loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - U: 0.13	0,220	4,653
3	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Plat dak App 4	36,80	Buitenomgeving	0,21		

Type scheidingsconstructie: Dak



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Platen van met nat. min. vezels versterkt cement (Verscheidene materialen) - U: 0.5	0,003	0,006
2	Samengest	88% van Minerale Wol (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.036 12% van Timmerhout van hard-,loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - U: 0.13	0,220	4,653
3	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Hellend dak App 4	62,52	Buitenomgeving	0,21		



Type scheidingsconstructie: Dak



Lagen

#	Type laag	Type materiaal	Dikte [m]	R [m ² K/W]
1	Laag	Platen van met nat. min. vezels versterkt cement (Verscheidene materialen) - U: 0.5	0,003	0,006
2	Samengest	88% van Minerale Wol (gecertificeerd, zie www.epbd.be) - U: 0.036 12% van Timmerhout van hard-, loof- en naaldhout (Hout en houtderivaten) - U: 0.13	0,220	4,653
3	Laag	Gipsplaten tussen twee lagen karton (Niet-homogene bouwmaterialen)	0.014	0,050

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	U [W/m ² K]	R [m ² K/W]	Eis
Plat dak dakkapellen	15,86	Buitenomgeving	0,21		

Type scheidingsconstructie: Deur



Deur met waarde bij ontstentenis

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Eis
Deur Kantoor-Trappenhal 2	1,84	Ruimte in een andere EPB-eenheid	?	-	-

Type scheidingsconstructie: Deur



Deur met waarde bij ontstentenis

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Eis
Deur Kantoor-Trappenhal 1	1,84	Ruimte in een andere EPB-eenheid	?	-	-

Type scheidingsconstructie: Deur



Deur met waarde bij ontstentenis

Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Eis
Deur Trappenhal-Kelder 1	1,84	Kelder	?	1,60	



Type scheidingsconstructie: Deur

Deur met waarde bij ontstentenis



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Eis
Deur Trappenhal-Kelder 2	1,84	Kelder	?	1,60	

Type scheidingsconstructie: Deur

Directe invoer U-waarde : 2,00 W/m²K



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Eis
Buitendeur	2,42	Buitenomgeving	?	2,00	

Type scheidingsconstructie: Deur

Deur met waarde bij ontstentenis



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Eis
Deur App 1-Trappenhal	1,84	Ruimte in een andere EPB-eenheid	?	-	-

Type scheidingsconstructie: Deur

Deur met waarde bij ontstentenis



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Eis
Deur App2-Trappenhal	1,84	Ruimte in een andere EPB-eenheid	?	-	-

Type scheidingsconstructie: Deur

Deur met waarde bij ontstentenis



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Eis
Deur App3-Trappenhal	1,84	Ruimte in een andere EPB-eenheid	?	-	-



Type scheidingsconstructie: Deur

Deur met waarde bij ontstentenis



Lijst met scheidingsconstructies

Naam	Oppervlakte [m ²]	Omgeving	Oriëntatie [°]	U [W/m ² K]	Eis
Deur App4-Trappenhal	1,84	Ruimte in een andere EPB-eenheid	?	-	-

Bijlage 3: Aanwezigheid van systemen

Systemen van de EPB-eenheid : Kantoorruimte

Verwarmingssystemen <verwarming1>

Soort verwarming	Centrale Verwarming (1 ES)
Soort transportmedium	Water
Systeemrendement verwarming	92,59 %

Warmteopwekkingstoestel <Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPLAG (=doorstromer=geen boiler)>

Merk	Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPLAG (=doorstromer=geen boiler)
Product-ID	108% ketelrendement
Soort toestel	Condenserende waterketel
Energiedrager	Aardgas
Rendement	91,66 %

Ventilatiesysteem <Ventilatiesyst1>

Ventilatiesysteem	Mechanische toevoer, mechanische afvoer
-------------------	---

Luchtdichtheid (waarde V50)

De meetwaarde van het lekdebiet is gekend	Ja
Lekdebiet bij 50 Pa per eenheid oppervlakte	6,00 m ³ /(h.m ²)

Verlichtingssysteem

Berekening a.d.h.v. het werkelijk vermogen	Ja
--	----

Thermisch zonne-energie systeem

Onbestaand

Fotovoltaïsch systeem

Onbestaand

Vernieuwende technieken

Onbestaand

Systemen van de EPB-eenheid : App 1

Verwarmingsinstallatie <verwarming3>

Soort verwarming	Centrale Verwarming (1 ES)
Directe invoer van het opslagrendement	Neen
Warmteopslag in buffervat	Geen buffervat aanwezig
Systeemrendement verwarming	89,00 %

Warmteopwekkingstoestel <Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)>

Merk	Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)
Product-ID	108% ketelrendement
Soort toestel	Condenserende waterketel
Energiedrager	Aardgas
Rendement	91,66 %

Ventilatiesysteem <Ventilatiesyst3>

Ventilatiesysteem	D- Mechanische toevoer, mechanische afvoer
Vraaggestuurde ventilatie	Neen

Luchtdichtheid (waarde V50)

De meetwaarde van het lekdebiet is gekend	Ja
Lekdebiet bij 50 Pa per eenheid oppervlakte	6,00 m ³ /(h.m ²)

Sanitair warm water <InstSWW3>

Soort SWW	Lokaal SWW (in 1 ES)
Circulatieleiding aanwezig	Neen

Warmteopwekkingstoestel <Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler) SWW>

Merk	Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)
Product-ID	108% ketelrendement
Soort toestel	Verbrandingstoestel voor SWW
Rendement	50,00 %

Thermisch zonne-energie systeem

Onbestaand

Fotovoltaïsch systeem

Onbestaand

Vernieuwende technieken

Onbestaand

Systemen van de EPB-eenheid : App 2

Verwarmingsinstallatie <verwarming4>

Soort verwarming	Centrale Verwarming (1 ES)
Directe invoer van het opslagrendement	Neen
Warmteopslag in buffervat	Geen buffervat aanwezig
Systeemrendement verwarming	89,00 %

Warmteopwekkingstoestel <Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)>

Merk	Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)
Product-ID	108% ketelrendement
Soort toestel	Condenserende waterketel
Energiedrager	Aardgas
Rendement	91,66 %

Ventilatiesysteem <Ventilatiesyst4>

Ventilatiesysteem	D- Mechanische toevoer, mechanische afvoer
Vraaggestuurde ventilatie	Neen

Luchtdichtheid (waarde V50)

De meetwaarde van het lekdebiet is gekend	Ja
Lekdebiet bij 50 Pa per eenheid oppervlakte	6,00 m ³ /(h.m ²)

Sanitair warm water <InstSWW4>

Soort SWW	Lokaal SWW (in 1 ES)
Circulatieleiding aanwezig	Neen

Warmteopwekkingstoestel <Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler) SWW>	
Merk	Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)
Product-ID	108% ketelrendement
Soort toestel	Verbrandingstoestel voor SWW
Rendement	50,00 %

Thermisch zonne-energie systeem

Onbestaand

Fotovoltaïsch systeem

Onbestaand

Vernieuwende technieken

Onbestaand

Systemen van de EPB-eenheid : App 3

Verwarmingsinstallatie <verwarming5>

Soort verwarming	Centrale Verwarming (1 ES)
Directe invoer van het opslagrendement	Neen
Warmteopslag in buffervat	Geen buffervat aanwezig
Systeemrendement verwarming	89,00 %

Warmteopwekkingstoestel <Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)>

Merk	Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)
Product-ID	108% ketelrendement
Soort toestel	Condenserende waterketel
Energiedrager	Aardgas
Rendement	91,66 %

Ventilatiesysteem <Ventilatiesyst5>

Ventilatiesysteem	D- Mechanische toevoer, mechanische afvoer
Vraaggestuurde ventilatie	Neen

Luchtdichtheid (waarde V50)

De meetwaarde van het lekdebiet is gekend	Ja
---	----

Lekdebiet bij 50 Pa per eenheid oppervlakte	6,00 m ³ /(h.m ²)
---	--

Sanitair warm water <InstSWW5>

Soort SWW	Lokaal SWW (in 1 ES)
Circulatieleiding aanwezig	Neen

Warmteopwekkingstoestel <Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler) SWW>

Merk	Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)
Product-ID	108% ketelrendement
Soort toestel	Verbrandingstoestel voor SWW
Rendement	50,00 %

Thermisch zonne-energie systeem

Onbestaand

Fotovoltaïsch systeem

Onbestaand

Vernieuwende technieken

Onbestaand

Systemen van de EPB-eenheid : App 4

Verwarmingsinstallatie <verwarming6>

Soort verwarming	Centrale Verwarming (1 ES)
Directe invoer van het opslagrendement	Neen
Warmteopslag in buffervat	Geen buffervat aanwezig
Systeemrendement verwarming	89,00 %

Warmteopwekkingstoestel <Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)>

Merk	Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)
Product-ID	108% ketelrendement
Soort toestel	Condenserende waterketel
Energiedrager	Aardgas
Rendement	91,66 %

Ventilatiesysteem <Ventilatiesyst6>

Ventilatiesysteem	D- Mechanische toevoer, mechanische afvoer
Vraaggestuurde ventilatie	Neen

Luchtdichtheid (waarde V50)

De meetwaarde van het lekdebiet is gekend	Ja
Lekdebiet bij 50 Pa per eenheid oppervlakte	6,00 m ³ /(h.m ²)

Sanitair warm water <InstSWW6>

Soort SWW	Lokaal SWW (in 1 ES)
Circulatieleiding aanwezig	Neen

Warmteopwekkingstoestel <Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler) SWW>

Merk	Condenserende gasketel ZONDER WARMTEOPSLAG (=doorstromer=geen boiler)
Product-ID	108% ketelrendement
Soort toestel	Verbrandingstoestel voor SWW
Rendement	50,00 %

Thermisch zonne-energie systeem

Onbestaand

Fotovoltaïsch systeem

Onbestaand

Vernieuwende technieken

Onbestaand
